









LEGENDA:

hranice



-  hranica okresu
-  hranica obce
-  hranica katastrálneho územia
-  hranica zastavaného územia
-  hranica zastavaného územia - návrh
-  hranica zastavaného územia - výhľad
-  hranica urbanistického bloku

etapizácia

-  návrh
-  výhľad
-  zámer, územná rezerva

funkčné využitie





bývanie

-  zmiešané územie s dominantnou funkciou bývania v rodinných domoch
-  zmiešané územie s dominantnou funkciou bývania v bytových domoch







občianska vybavenosť

-  zmiešané územie s dominantnou funkciou občianskej vybavenosti

výroba

-  výrobné územie s funkciami priemyselná, stavebná, komunálna výroba, výrobné a nevýrobné služby, autodoprava
-  výrobné územie s funkciami poľnohospodárska výroba, služby a skladovanie
-  skladové a distribučné územie, logistické areály
-  zmiešané výrobné územie s funkciami poľnohospodárska, priemyselná, skladovanie



šport a rekreácia

-  športová plocha
-  rekreačný areál, rekreačná lokalita
-  zmiešané územie športu a rekreácie
-  zmiešané územie bývania a rekreácie
-  zmiešané územie poľnohospodárskej výroby, športu a rekreácie (agrofarmy)
-  oddychová plocha









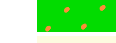









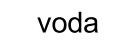
dopravná vybavenosť

-  dopravná vybavenosť - cestná
-  dopravná vybavenosť - železničná
-  dopravná vybavenosť - letecká
-  verejný komunikačný priestor s funkciami dopravnej vybavenosti a zelene
-  centrálny verejný komunikačný priestor obce s funkciami dopravnej vybavenosti a zelene
-  železničná trať I. kategórie
-  železničná trať II. kategórie
-  železničná stanica
-  železničná zastávka
-  rýchlostná komunikácia - návrh
-  cesta 1. triedy
-  cesta 2. triedy
-  cesta 2. triedy - návrh
-  cesta 2. triedy - výhľad
-  cesta 3. triedy
-  cesta 3. triedy - návrh
-  miestna komunikácia
-  miestna komunikácia - návrh na úpravu
-  navrhované cestné prepojenie obcí Dubník, Rúbaň, Strekov, Svodín, Nová Vieska
-  poľná komunikácia - návrh na úpravu
-  poľná komunikácia - návrh
-  poľná komunikácia - návrh na obnovu
-  výhľadové pešie prepojenie
-  cyklistická cesta - návrh trasy popri ceste (s doplnením stromoradia)
-  okružná pešia komunikácia okolo zastavaného územia obce - výhľad
-  náučný chodník popri hrádzi - návrh
-  cestný železničný podjazd
-  cestný železničný nadjazd - návrh
-  cestný železničný nadchod
-  mimoúrovňová cestná križovatka - výhľad
-  úrovňová cestná križovatka - návrh na úpravu
-  úrovňová cestná križovatka / okružná križovatka - návrh
-  cestné odpočívadlo s vybavenosťou - návrh
-  zastávka SAD







technická vybavenosť

-  veterná elektrárňa - návrh
-  zariadenia technickej vybavenosti

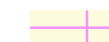






zeleň v zastavanom území obce a zeleň vo voľnej krajine

-  verejná zeleň
-  areálová zeleň, historický park
-  zeleň cintorínov
-  zeleň záhrad pri rodinných domoch
-  zeleň izolačná
-  sprievodná vegetácia vód - výhľad
-  lesný porast
-  lesný porast - výhľad
-  lesný porast so spoločensko-rekreačnou funkciou - výhľad
-  orná pôda
-  trvalé poľnohospodárske kultúry
-  záhradkárská osada
-  trvalý trávny porast
-  rozptýlená krajinná zeleň - výhľad
-  nelesná drevinová vegetácia - výhľad
-  zeleň zadrživacích (vsakovacích) pásov - výhľad
-  NPR Parížske močiare
-  sprievodná zeleň popri komunikácii - výhľad
-  terénny zelený protihlukový val - návrh













voda

-  vodný tok
-  vodná plocha, malá retenčná nádrž, mokradňová plocha, suchý polder
-  stav alebo návrh na úpravu existujúceho vodného toku
-  návrh nového vodného toku na úpravu vodného režimu
-  hrádza pozdĺž vodného toku - návrh na úpravu
-  hlavné smery prúdenia príválových dažďových vôd v krajine


ochrana kultúrno-historických hodnôt

-  archeologická lokalita
-  návrh na úpravu priestoru Kalvárie
-  historický cintorín - návrh na úpravu
-  objekt evidovaný v zozname ÚZPF (NKP)
-  objekt evidovaný v súpise pamiatok SR
-  neevidovaný objekt s kultúrno-historickou hodnotou
-  neevidovaná pamiatka technického charakteru

ochranné pásmo

-  ochranné pásmo poľnohospodárskych areálov
-  ochranné pásmo cintorína
-  ochranné pásmo železničnej dopravy
-  ochranné pásmo cestnej siete
-  ochranné pásmo letiska
-  ochranné pásmo energetických zariadení
-  ochranné pásmo plynárenských zariadení
-  územie ťažiskových verejných komunikačných priestorov so zástavbou s centrotvornou štruktúrou
-  návrh na úpravu plôch pred vstupom do areálu
-  vyhladkové body
-  ložiská nevyhradeného nerastu
-  nebilancované ložiská


Zmeny a doplnky č. 2 SÚPN-O Bešeňov


-  územie pohrebiska - cintorín

SPOLOČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ
 BEŠEŇOV, BRANOVO, DUBNÍK, GBELCE, JASOVÁ, NOVÁ VIESKA,
 RÚBAŇ, STREKOV, SVÄTÝ PETER, SVODÍN, ŠARKAN

Územný plán **obec Bešeňov**
Zmeny a doplnky č. 2 SÚPN-O Bešeňov - rok 2016
Komplexný urbanistický návrh zastavaného územia obce

1:5 000 **júl 2016** **3**

Obstarávateľ: Obec Rúbaň v zastúpení obcí Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan 

Spracovateľ: AUREX spol. s r.o. 

Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Aleš Baláži

Zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Zdenka Mrázová